

# COMMUNE DE SAINT-CEZAIRE-SUR-SIAGNE

Département des Alpes-Maritimes - 06



## PLAN LOCAL D'URBANISME

# 5a

### LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS POUR SENTIERS PÉDESTRES, ÉQUIPEMENTS ET VOIRIE

Délibération du Conseil Municipal :	26 mai 2011
Arrêté le :	21 septembre 2016
Enquête publique :	du 13 février au 17 mars 2017
Approuvé le :	27 juin 2017

Modifications	Mises à jour

## Liste des emplacements réservés pour sentiers pédestres, équipements et voirie

### Rappel du Code de l'Urbanisme – Article L.151-41

« Le règlement peut délimiter des terrains sur lesquels sont institués :

1° Des emplacements réservés aux voies et ouvrages publics dont il précise la localisation et les caractéristiques ;

2° Des emplacements réservés aux installations d'intérêt général à créer ou à modifier ;  
[...]

### Liste des emplacements réservés pour cheminements piétons

NUMÉRO	DÉNOMINATION DES CHEMINS	BÉNÉFICIAIRE	LONGUEUR
SP 1	Aménagement d'un cheminement piéton à 2 m de plateforme - Quartier des Redounets	Commune	~ 591 m
SP 2	Aménagement d'un cheminement piéton à 2 m de plateforme - Chemin des Genêts	Commune	~ 267 m
SP 3	Aménagement d'un cheminement piéton à 2 m de plateforme - Quartiers du Pré Bouquet/Le Plan	Commune	~ 887 m
SP 4	Aménagement d'un cheminement piéton à 2 m de plateforme- Quartier de Chautard	Commune	~ 114 m
SP 5	Aménagement d'un cheminement piéton à 2 m de plateforme - Les Balcons de Saint-Cézaire	Commune	~ 478 m
SP 6	Aménagement d'un cheminement piéton à 2 m de plateforme - Quartier du Courbon/Valmoura	Commune	~ 775 m
SP 7	Aménagement d'un cheminement piéton - Quartier du Pré d'en Peirou	Commune	~ 270 m
SP 8	Aménagement d'un cheminement piéton à 2 m de plateforme - Quartier de la Condamine	Commune	~ 188 m
SP9	Aménagement d'un cheminement piéton à 2 m de plateforme - Quartier de la Condamine	Commune	~ 98 m
SP10	Aménagement d'un cheminement piéton à 2 m de plateforme - Quartier de la Festre	Commune	~ 278 m

## Liste des emplacements réservés pour équipements de superstructures

N°	DESTINATION	BÉNÉFICIAIRE	SURFACE
ER I	Extension des stations de stérilisation des eaux	Régie de l'eau de la Communauté de communes des Terres de Siagne	~ 2 380 m <sup>2</sup>
ER II	Extension du cimetière communal	Commune	~ 1 257 m <sup>2</sup>
ER III	Aménagement d'une aire de stationnement et d'une aire de collecte des déchets (ordures ménagères) Parcelles D 1428, 1488, 1489, 1490 et 1491	Commune	~ 2 895 m <sup>2</sup>
ER IV	Aménagement d'espaces publics et mise en valeur du Dolmen de la Graou	Commune	~ 1 054 m <sup>2</sup>
ER V	Création d'aires de stationnement - Zone d'activité de la Festre	Commune	~ 1 184 m <sup>2</sup>

## Liste des emplacements réservés pour aménagement de voirie

N°	DESTINATION	BÉNÉFICIAIRE	LONGUEUR/ SUPERFICIE
ER D1	Aménagement de la RD 105 à 6 m de plateforme	Département	~ 4 466 m
ER D2	Aménagement de la RD 613 à 8 m de plateforme entre le RD 5 et le chemin de Cabris puis à 12 m de plateforme entre le chemin de Cabris et la RD 13 et d'un giratoire au carrefour de la RD 613 et de la RD5	Département	~ 2 588 m
ER D3	Aménagement de la RD 5 à 10 m de plateforme	Département	~ 4 516 m
ER D4	Aménagement de la RD 13 à 12 m de plateforme	Département	~ 4 330 m
ER D5	Aménagement de la RD 2562 à 12 m de plateforme	Département	~ 700 m
ER C1	Aménagement du chemin de Santon de Pré Bouquet à 6 m de plateforme	Commune	~ 642 m
ER C2	Aménagement du chemin du Bois d'Amont à 6 m de plateforme	Commune	~ 522 m
ER C3	Aménagement du chemin de la Stèle à 6 m de plateforme	Commune	~ 1 053 m
ER C4	Aménagement du chemin du Plan des Grottes à 6 m de plateforme	Commune	~ 607 m
ER C5	Aménagement du chemin de Chautard à 6 m de plateforme	Commune	~ 576 m
ER C6	Aménagement du chemin du Puits d'Eima à 6 m de plateforme	Commune	~ 929 m
ER C7	Aménagement du chemin de la Combe de Gari à 6 m de plateforme	Commune	~ 436 m

ER C8	Aménagement du chemin du Petit Puits à 6 m de plateforme	Commune	~ 942 m
ER C9	Aménagement du chemin des Redonnets à 6 m de plateforme	Commune	~ 302 m
ER C10	Aménagement du chemin des Puits - Déviation pour les poids-lourds à 8 m de plateforme	Commune	~ 811 m
ER C11	Création d'une voie de desserte de la zone d'activités de la Festre à 11 m de plateforme	Commune	~ 393 m
ER C12	Aménagement de l'ancien chemin de Cabris à 11 m de plateforme	Commune	~ 413 m